



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DEMANIO. AL VIA LA RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO STORICO DI VIA SFORZA 38

Brambilla: "Nuovo tassello alla rifunzionalizzazione del polo centrale dell'Università Statale"

Conte: "Un altro edificio storico trova un nuovo ruolo per la città"

Milano, 21 giugno 2025 - L'edificio storico di via Francesco Sforza 38 sarà riqualificato dall'Università degli Studi di Milano e ospiterà aule, spazi per la terza missione e altri servizi per gli studenti. Ad avviare il recupero del complesso, di cui la Soprintendenza ha sancito l'interesse artistico, è una delibera approvata dalla giunta di Palazzo Marino, con cui il Comune di Milano, proprietario dell'immobile, ne ha deliberato la concessione gratuita all'Ateneo in diritto di superficie per un periodo di 50 anni.

Il provvedimento, proposto dall'assessore al Bilancio, Demanio e Piano straordinario Casa, Emmanuel Conte, permette l'avvio del progetto di restauro e valorizzazione presentato dall'Università, che consentirà non solo di preservare il valore architettonico e culturale dell'edificio adattandolo alle esigenze moderne, ma di restituirgli la configurazione originaria, con pianta a corte, come risulta dalle planimetrie storiche, con la costruzione di un nuovo blocco nell'area retrostante l'edificio.

*"Con questo nuovo importante sviluppo, di cui ringraziamo il Comune di Milano, la Statale aggiunge un nuovo tassello all'opera di rifunzionalizzazione del suo polo centrale", commenta la rettrice dell'Università degli Studi, **Marina Brambilla**, "ampliando ulteriormente gli spazi per gli studenti, dedicati all'attività didattica di studio e di aggregazione, e per le attività di terza missione. L'Ateneo si conferma attore sociale importante nel processo di rigenerazione urbana che sta attraversando Milano tramite la riqualificazione e rifunzionalizzazione di edifici storici profondamente connessi con la città e a servizio di studenti e cittadini".*

*"Un altro edificio storico che, grazie al contributo dell'Università Statale", afferma l'assessore **Emmanuel Conte**, "non solo vede salvaguardato il suo valore architettonico, ma trova un nuovo e importante ruolo nell'economia urbana di Milano, che ha studenti e ricercatori come protagonisti. L'Amministrazione gestisce un insieme complesso di beni che, nel tempo, perdono e ritrovano funzioni e possono, attraverso la collaborazione fra le istituzioni e l'attenzione alle opportunità comuni, rispondere ai cambiamenti e alle esigenze di oggi, per il lavoro, lo studio, la vita sociale".*

L'intervento di riqualificazione permetterà di soddisfare le crescenti necessità didattiche e operative del polo centrale dell'Ateneo, con la realizzazione di ambienti accoglienti e funzionali per studenti e docenti, aule e altri spazi necessari allo svolgimento delle attività accademiche.

Entro fine giugno saranno avviate le procedure per individuare l'operatore che eseguirà i primi interventi. La conclusione dei lavori è prevista per il 2028. La stima dell'investimento complessivo è di 6,2 milioni di euro, finanziato per 1,8 milioni dal Ministero dell'Istruzione.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

L'avvio della riqualificazione del complesso di via Sforza 38 si inserisce nel quadro del generale progetto di rinnovamento e rifunzionalizzazione del polo centrale della Statale, che prevede anche l'importante opera di ristrutturazione della biblioteca centrale di via Festa del Perdono, in corso, la prossima riapertura della residenza studentesca di via Santa Sofia ed il completamento dei lavori di rinnovamento della sede di via Mercalli. Per il prossimo autunno è anche previsto l'avvio dell'imponente opera di riqualificazione energetica della Ca' Granda.

Con il restauro dell'immobile di via Sforza 38, in passato utilizzato come obitorio e oggi vuoto, si completerà inoltre il rinnovamento della zona, dopo l'apertura della fermata Sforza di M4 e la sistemazione superficiale della piazza, introducendo servizi di interesse generale dedicati agli studenti universitari che fruiscono della città.

Ufficio Stampa Università Statale di Milano

Chiara Vimercati, cell. 331.6599310

Glenda Mereghetti, cell. 334.6217253

Federica Baroni, cell. 334.6561233 – tel. 02.50312567

Laura Zanetti, tel. 02.50312983

ufficiostampa@unimi.it