



SETTORE GARE- UGS
Rep. Determine
9.1 - Esito

**Relazione Unica sulla procedura di aggiudicazione
(art. 99 D.Lgs. 50/2016)**

(SGa 17_119) Gara di appalto per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva – con opzione di affidamento della progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori – relativa agli interventi di ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio delle residenze universitarie – N. 3 Lotti

1. Amministrazione Aggiudicatrice: Università degli Studi di Milano, Direzione Legale e Centrale Acquisti - Settore Gare, Via Festa del Perdono n. 7 - 20122 Milano – Italia - Tel. +39.02.50312055 URL: http://www.unimi.it/enti_imprese/4168.htm - PEC unimi@postecert.it

2. Oggetto dell'appalto: Gara di appalto per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva – con opzione di affidamento della progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori – relativa agli interventi di ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio delle residenze universitarie
Nuts: ITC45

3. Tipo di appalto: Appalto di servizi. CPV 71300000

4. Entità totale: importo a base d'appalto (al netto dell'IVA 22% e degli oneri di legge) pari a:

Lotto 1: Affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva – con opzione di affidamento della progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori – relativa agli interventi di ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio residenza sita in Milano, via Bassini, n. 36/38 (Lotto 1) - CIG 70040515BA € 448.000,00

Lotto 2: Affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva – con opzione di affidamento della progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori – relativa agli interventi di ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio residenza sita in Milano, via Plinio, 44 (Lotto 2) CIG 7004061DF8 € 212.000,00

Lotto 3: Affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva – con opzione di affidamento della progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori – relativa agli interventi di ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio residenza sita in Milano, via S. Sofia, 9



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

CIG 70040672EF

€ 351.000,00

5. Tipo di procedura: Procedura aperta – art. 60 D.Lgs. 50/2016

6. Criterio aggiudicazione: qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016, secondo la seguente formulazione:

Il punteggio massimo di 100 punti è suddiviso in due profili:

OFFERTA TECNICA

1) Professionalità ed adeguatezza dell'offerta da valutarsi con riferimento alla documentazione relativa ad un numero massimo di tre servizi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali
punti 40

2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico
punti 30

OFFERTA ECONOMICA

3) Ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica
punti 30

7. Soglia di anomalia: ai sensi dell'art.97, comma 3, del D.Lgs. n.50/2016 non vi è stato il superamento del limite dei quattro quinti del punteggio tecnico ed economico, che avrebbe imposto alla stazione appaltante di procedere alla valutazione della congruità dell'offerta.

8. Offerte pervenute e ammesse: Lotto 1 n. 10; Lotto 2 n. 10; Lotto 3 n. 12

9. Offerte ammesse: Lotto 1 n. 2; Lotto 2 n. 2; Lotto 3 n. 2

10. Offerte escluse: 0

11. Data di aggiudicazione:

Lotto 1: 28/03/2017 ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016

Lotto 2: 28/03/2017 ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016

Lotto 3: 28/03/2017 ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016

12. Operatore economico aggiudicatario definitivo:

Lotto 1: RTP Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop — Poolmilano srl – Coprat con sede in Via Galileo Galilei, n. 220 - 41126 – Modena

Lotto 2: Proginvest srl, viale Sarca n. 336/F, 20126 Milano

Lotto 3: RTP Arch. Giovanna Masciadri– Arching srl – Ing. Daniele Anderloni – Studio Sauro Per. Ind. Gianluigi con sede in via Ascanio Sforza, n. 15, 20136 Milano



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

13. Informazioni sul valore dell'appalto:

Valore finale totale dell'appalto:

Lotto 2: € 267.769,60, esclusi IVA e contributi ai sensi di legge

Lotto 2: € 127.200,00, esclusi IVA e contributi ai sensi di legge

Lotto 3: € 173.745,00, esclusi IVA e contributi ai sensi di legge

Il Dirigente Responsabile
F.to Dott. Roberto Conte