



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Università degli Studi di Milano, Direzione Legale e Centrale Acquisti - Settore Gare, Via Festa del Perdono n. 7 - 20122 Milano - Italia - Tel. +39.02.50312055 URL: http://www.unimi.it/enti_impresa/4166.htm - PEC unimi@postecert.it

I.4) Organismo diritto pubblico

I.5) Istruzione

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento dei servizi alberghieri presso le seguenti residenze universitarie:

- **LOTTO 1** - Collegio universitario "Plinio" via Plinio 44 - n.25 unità abitative ALER in Milano - collegio universitario "bassini", via bassini 36/38 - CIG 6962092411

- **LOTTO 2** - Collegio "Ripamonti" via Attendolo Sforza 6 Milano - Collegio universitario "Santa Sofia", via Santa Sofia 9 Milano - n.54 unità abitative ALER in Milano - CIG 696213036D

Numero di riferimento 17_113

II.1.2) CPV 55130000

II.1.3) Servizi

II.1.4) L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi alberghieri presso le residenze universitarie

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì - 2 lotti

II.1.7) Valore totale dell'appalto (Iva esclusa): € 10.716.291,80 oltre IVA

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Lotto 1 - CIG 6962092411

Lotto 2 - CIG 696213036D

II.2.2) CPV 55130000

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS ITC45

Luogo principale di esecuzione: Milano

II.2.4) Descrizione dell'appalto: Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento dei servizi alberghieri presso le residenze universitarie:

LOTTO 1: Collegio universitario "Plinio" via Plinio 44 - n.25 unità abitative ALER in Milano - Collegio universitario "Bassini", via Bassini 36/38

LOTTO 2: Collegio "Ripamonti" via Attendolo Sforza 6 Milano - Collegio universitario "Santa Sofia", via Santa Sofia 9 Milano - n.54 unità abitative ALER in Milano

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base dei criteri di aggiudicazione e punteggi previsti nel Disciplinare.

II.2.6) Valore stimato:

Lotto 1: € 5.727.600,00, IVA esclusa (€ 3.818.400,00 per 4 anni+ € 1.909.200,00 per eventuale rinnovo di 2 anni)

Lotto 2: € 6.793.800,00, IVA esclusa (€ 4.529.200,00 per 4 anni+ € 2.264.600,00 per eventuale rinnovo di 2 anni)



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

II.2.7) Durata del contratto 48 mesi –Il contratto è oggetto di rinnovo: sì – è previsto un eventuale rinnovo di 24 mesi

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo procedura: procedura aperta

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici(AAP):

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazione di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

Numero dell'avviso sulla GUUE: 2017/S 023 – 039640

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

Contratto di appalto n.: 17_113

Lotto n.: 1 - **Denominazione** Lotto 1 - CIG 6962092411

V.2) Aggiudicazione di appalto V.2.1) 27/04/2017

V.2.2) Numero di offerte pervenute: 4;

V.2.3: Nome e indirizzo del contraente La Cascina Global Service Srl, Via F. Antolisei n.25 00173 Roma - Il contraente è una PMI: no

V.2.4) Valore totale del contratto d'appalto/lotto: € 4.897.524,00 IVA esclusa (€ 3.265.016,00 per 4 anni+ € 1.632.508,00 per eventuale rinnovo di 2 anni)

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

Contratto di appalto n.: 17_113

Lotto n.: 2 - **Denominazione** Lotto 2 - CIG 696213036D

V.2) Aggiudicazione di appalto V.2.1) 27.04.2017

V.2.2) Numero di offerte pervenute: 5;

V.2.3: Nome e indirizzo del contraente Ariete Soc. Coop., Via delle Margherite n.34/D, 70026 Modugno (BA) Il contraente è una PMI: no

V.2.4) Valore totale del contratto d'appalto/lotto: € 5.716.291,80 IVA esclusa (€ 3.810.861,20 per 4 anni+ € 1.905.430,60 per eventuale rinnovo di 2 anni)

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia - Via Corridoni n. 39 – 20122 Milano – Tel. + 39 02 76053201

VI.4.3) Procedure di ricorso:

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dal ricevimento della comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso: Università degli Studi di Milano – Direzione Legale e Centrale Acquisti - Settore Gare - Via Festa del Perdono n.7 Milano – 20122 Milano

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 20.06.2017

Il Dirigente Responsabile
(F.to Dott. Roberto Conte)