



SETTORE GARE - UGS

Rep. Determine

10.4 - Chiarimenti

(SGa 18_154) Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione dei servizi di ristorazione e bar - tavola fredda presso la nuova Facoltà di Medicina Veterinaria in Lodi nonché per la gestione di attività residenziale presso "Cascina Codazza" in Lodi, via Pierre e Marie Curie - CIG 7470416E4A

RISPOSTA A RICHIESTA DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI - N. 5

D.1 Con riferimento a Lodi Didattica si richiede se esiste una canna fumaria e se esiste indicarlo sulla planimetria.

R.1 Il progetto della Facoltà di Medicina Veterinaria (Lotto 1 e 2) non prevede la presenza di canne fumarie in quanto il riscaldamento viene garantito dal Sistema di Teleriscaldamento cittadino.

Per quanto attiene ai locali ristorazione si evidenzia il fatto che la cucina è prevista di tipo elettrico, con predisposizione di canali e dell'unità di trattamento aria a servizio di una eventuale cappa compensata.

All'interno del locale "lavaggio stoviglie" risulta infine essere presente un sistema di ripresa aria dalla cappa della lavastoviglie ed una corrispondente immissione di aria di riscontro.

D.2 Con riferimento a Lodi Didattica c'è da completare l'impianto elettrico (a carico di chi sarebbe?).

R.2 L'impianto elettrico previsto nell'appalto di costruzione del fabbricato destinato ad ospitare la Facoltà di Veterinaria di Lodi contempla unicamente la fornitura dei quadri elettrici bar e mensa, le vie cavo di distribuzione a soffitto e le guaine corrugate vuote incassate nei massetti e nelle pareti, per arrivare ad alimentare le varie prese di servizio previste nel Progetto Esecutivo (come da relativa documentazione reperibile al link di cui al Chiarimento 2); attualmente tali guaine sono attestate lato utenza all'interno di scatole modulari corredate di specifico coperchio in pvc mentre all'altra estremità sono raggruppate a pavimento in corrispondenza del basamento dei quadri elettrici.

Sarà a carico dell'aggiudicatario:

- la realizzazione della totalità delle linee elettriche dagli specifici quadri elettrici alle utenze e la loro attestazione

- la realizzazione delle eventuali nuove dorsali distributive secondarie nel caso in cui quelle realizzate risultassero non idonee

Gli Impianti di Illuminazione nonché gli impianti di Rivelazione Fumi e Evac sono invece forniti completi e funzionanti

D.3 Con riferimento a Lodi Didattica manca l'impianto acqua calda/fredda (a carico di chi sarebbe?).

R.3 L'impianto idricosanitario previsto a servizio dei "locali di ristorazione" risulta essere stato completato a livello del controsoffitto: tutte le dorsali di acqua fredda sanitaria, acqua calda sanitaria e ricircolo acqua calda sono state installate e tappate.

Sarà a carico dell'aggiudicatario la discesa a parete delle suddette tubazioni fino ai corrispondenti rubinetti di arresto e tutta la relativa distribuzione secondaria.

D.4 Si richiede la potenza elettrica KW Trifase sia della Cascina Codazza sia di Lodi Didattica.

R.4 : Le caratteristiche delle forniture elettriche risultano essere le seguenti:

- Cascina Codazza: per l'intero complesso vi è una potenza disponibile di 120 kW con tensione di alimentazione dell'allacciamento di 380V - BT

- Facoltà di Medicina Veterinaria: QE cucina/mensa: potenza 90 kW, 3F+N, 400V; QE Bar: potenza 10 kW, 3F+N, 400V

Milano, 7 giugno 2018

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

IL CAPO SETTORE GARE

F.to Dott.ssa Fabrizia Morasso

SGa_Mod_DT_chiarimenti