



SETTORE GARE- UGS  
Rep. Determine  
10.4 - Aggiudicazione

**Relazione Unica sulla procedura di aggiudicazione  
(art. 99 D.Lgs. 50/2016)**

**GARA 17\_112 - Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione mensa e bar – tavola fredda nei complessi siti in Milano, Via Santa Sofia e Via Valvassor Peroni – CIG 69633523DA**

- 1. Amministrazione Aggiudicatrice:** Università degli Studi di Milano, Direzione Legale e Centrale Acquisti - Settore Gare, Via Festa del Perdono n. 7 - 20122 Milano - Italia - Tel. +39.02.50312055 URL: [http://www.unimi.it/enti\\_imprese/4168.htm](http://www.unimi.it/enti_imprese/4168.htm) - PEC [unimi@postecert.it](mailto:unimi@postecert.it)
- 2. Oggetto dell'appalto:** Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione mensa e bar – tavola fredda nei complessi siti in Milano, Via Santa Sofia e Via Valvassor Peroni
- 3. Tipo di appalto:** Appalto di servizi - CPV 55512000 – NUTS: ITC45
- 4. Durata dell'appalto / termine di esecuzione:** Mensa Peroni: 6 anni contratto base, oltre eventuale rinnovo di 4 anni. Mensa Santa Sofia 18 mesi contratto base, senza possibilità di rinnovo.
- 5. Valore totale stimato** € 5.322.500,00 oltre IVA di cui: € 4.822.500,00, IVA esclusa (comprensivo dell'eventuale periodo di rinnovo di anni quattro) quale fatturato presunto del servizio ed € 500.000,00 a titolo di contributo corrisposto dall'Ateneo al Concessionario (comprensivo dell'eventuale periodo di rinnovo di anni quattro)
- 6. Tipo di procedura:** Procedura aperta – art. 60 D.Lgs. 50/2016
- 7. Criterio aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei seguenti criteri di aggiudicazione:  
  
Il punteggio massimo di 100 punti è suddiviso in due profili:
  - Fino a 50 punti per la componente tecnica - qualitativa
  - Fino a 50 punti per il profilo economico (prezzo)
- 8. Data di aggiudicazione:** 30/05/2017 ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016.
- 9. Offerte pervenute:** n.5
- 10. Offerte ammesse:** n.5



**11. Offerte escluse: 0**

**12. Operatore economico aggiudicatario definitivo:** Vivenda Spa, con sede legale in via F. Antolisei n.25 – 00173 Roma

**13. Informazioni sul valore dell'appalto:**

si dà atto dei ribassi economici esposti in offerta dal Concessionario:

1) percentuale di ribasso sul prezzo del pasto completo: 20,02%, che applicato al costo a base d'appalto determina un importo pari a € 5,96 più IVA 4% (totale IVA inclusa: € 6,20)

2) percentuale di ribasso sui prezzi posti a base di gara: 9,60%, che applicato ai costi a base d'appalto determina i seguenti importi (lettere a, b, c):

a- primo piatto: € 2,486 oltre IVA 4% (totale IVA inclusa: € 2,58)

b- secondo piatto, contorno, pane e acqua (in bottiglia da 500ml): € 4,52 oltre IVA 4%, (totale IVA inclusa: € 4,70)

c- frutta: € 1,2204 oltre IVA 4% (totale IVA inclusa: € 1,27)

3) percentuale di ribasso sul contributo annuale a carico dell'Amministrazione Concedente: 1,10% che applicato al contributo annuo a base d'appalto (€ 50.000,00) determina un importo annuo pari a € 49.450,00

4) percentuale di ribasso sul listino prezzi bar: 3,10%

**14. Subappalto a terzi:**

ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 non è ammesso il subappalto per la presente procedura.

Il Dirigente Responsabile  
Dott. Roberto Conte